



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
факс: 940 7078  
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕН ДОГОВОР

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

<b>Деловодна информация</b> Партида на възложителя: 00859 Поделение: _____ Изходящ номер: 3104 от дата 02/11/2015 Коментар на възложителя: _____ _____
--

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

<b>I.1) Наименование, адреси и лица за контакт:</b>		
Официално наименование Университет по архитектура, строителство и геодезия /УАСГ/		
Адрес бул. Христо Смирненски 1		
Град София	Пощенски код 1046	Държава България
За контакти Отдел Обществени поръчки	Телефон 02 8665043	
Лице за контакти Стефан Кръстанов, Милена Илиева		
Електронна поща krstanov_zop@uacg.bg	Факс 02 8665043	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя (URL): <a href="http://www.uacg.bg">http://www.uacg.bg</a> Адрес на профила на купувача (URL): <a href="http://uacg.nit.bg">http://uacg.nit.bg</a>		
<b>I.2) Вид на възложителя и основна/и дейност/и:</b>		
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения	<input type="checkbox"/> Обществени услуги	
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба	<input type="checkbox"/> Отбрана	
<input type="checkbox"/> Регионален или местен орган	<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба	<input type="checkbox"/> Околна среда	
<input checked="" type="checkbox"/> Публичноправна организация	<input type="checkbox"/> Икономическа и финансова дейност	
<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	<input type="checkbox"/> Здравеопазване	
<input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	
	<input type="checkbox"/> Социална закрила	
	<input type="checkbox"/> Отдих, култура и религия	
	<input checked="" type="checkbox"/> Образование	
	<input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____	
<b>Възложителят възлага обществена поръчка от името на друг/и възложител/и</b>		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>

**РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА****II.1) Описание****II.1.1) Наименование на поръчката, дадено от възложителя:**

Строително – ремонтни работи, включително аварийна и текуща поддръжка на сградния фонд на УАСГ – гр.София

**II.1.2) Обект на поръчката и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата**

(Изберете само един обект – строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата поръчка)

<input checked="" type="checkbox"/> <b>(а) Строителство</b>	<input type="checkbox"/> <b>(б) Доставки</b>	<input type="checkbox"/> <b>(в) Услуги</b>
<input type="checkbox"/> Изграждане <input type="checkbox"/> Проектиране и изпълнение <input checked="" type="checkbox"/> Изпълнение с каквито и да е средства на строителство, съответстващо на изискванията, определени от възложителите	<input type="checkbox"/> Покупка <input type="checkbox"/> Лизинг <input type="checkbox"/> Наем <input type="checkbox"/> Покупка на изплащане <input type="checkbox"/> Комбинация от изброените	Категория услуга No Съгласни ли сте тази информация да бъде публикувана? (за поръчки по категории услуги 17-27; моля, вижте Приложение В) Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>

Основна площадка или място на изпълнение на строителството, място на доставката или място на предоставяне на услугите

Място на изпълнение: – обособена позиция 1 – гр.София, бул."Христо Смирненски №1"-Блокове от №1 до 8 и от №11 до 13"; – обособена позиция 2 – Студентски град, студентски общежития – бл.33Б, бл.34А, бл.34Б, бл.35, бл.36А, бл.61Б и студентски стол 3-14 –УАСГ – гр.София"; – обособена позиция 3 – Учебно-оздравителни бази на УАСГ: УОБ ,,Семково", УОБ ,,Веринско" и УОБ ,,Китен".

код NUTS: BG411

**II.1.3) Настоящата информация за сключен договор е във връзка с: (когато е приложимо)**

Рамково споразумение  Динамична система за доставки (ДСД)

**II.1.4) Кратко описание на договора/споразумението – предмет и количество**

Обособена позиция 1 – „Строително-ремонтни работи на сградния фонд на УАСГ – гр.София, бул."Христо Смирненски №1"-Блокове от №1 до 8 и от №11 до 13"; обособена позиция 2 – "Строително – ремонтни работи, включително аварийна и текуща поддръжка на сградния фонд на студентски общежития – бл.33Б, бл.34А, бл.34Б, бл.35, бл.36А, бл.61Б и студентски стол 3-14 –УАСГ – гр.София"; обособена позиция 3 – Строително – ремонтни работи на сградния фонд на учебно-оздравителни бази на УАСГ: УОБ ,,Семково", УОБ ,,Веринско" и УОБ ,,Китен". Количеството и обема на строително-ремонтните работи зависят от периодичността на възникналите аварийни и ремонтни ситуации, както и от наличните от възложителя средства.

**II.1.5) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)**

Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000

**II.1.6) Поръчката е предмет на Споразумението за държавни поръчки (GPA) на Световната търговска организация** Да  Не

**II.2) Обща крайна стойност на договора/ите**

<b>II.2.1) Обща стойност на договора/ите (в цифри)</b> (Моля, посочете сумата от стойностите на всички договори по обособени позиции и опции; за всеки отделен договор, попълнете раздел V. Сключване на договор)		без да включва ДДС	включва ДДС	Стойност на ДДС (в %)	
Стойност:	1270000	Валута: BGN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	при _____
или най-ниска цена	_____				
/					
най-висока цена	_____	Валута:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	при _____
които са взети предвид					

**РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА****IV.1) Вид процедура**

<b>IV.1.1) Вид процедура</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Открита
<input type="checkbox"/> Ограничена
<input type="checkbox"/> Ускорена ограничена
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне с обявление
<input type="checkbox"/> Ускорена на договаряне
<input type="checkbox"/> Договаряне без обявление
<input type="checkbox"/> Възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление (в случаите, изброени в букви к) и л) от приложение Г)
Основания за възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление: моля, попълнете приложение Г

**IV.2) Критерий за оценка на офертите**

<b>IV.2.1) Критерий за оценка на офертите</b> (моля, отбележете)	
<input type="checkbox"/> най-ниска цена	
или	
<input checked="" type="checkbox"/> икономически най-изгодна оферта при следните показатели	
<b>Показатели</b>	<b>Тежест</b>
1 Коефициент за цените в ценоразписа от офертата /K1/ на базата средна цена за отделните видове работи и обща средна цена в лева	55
2 Коефициент за ценообразуващи показатели /K2/	15
3 Коефициент /K3/ за оценка на Предложението за изпълнение на поръчката	30
<b>IV.2.2) Използван е електронен търг</b>	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>

**IV.3) Административна информация**

<b>IV.3.1) Идентификационен номер на поръчката, определен от възложителя (когато е приложимо)</b> 00859-2015-0002	
<b>IV.3.2) Предишни публикации, свързани със същата поръчка</b>	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>

Ако да, моля попълнете:

Предварително обявление за ОП или  Обявление на профила на купувача  
 Номер на обявлението в РОП: \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Обявление за обществена поръчка или  Опростено обявление за динамична  
 система за доставки (ДСД)

Номер на обявлението в РОП: 676528 от 09/07/2015 дд/мм/гггг

Обявление за доброволна прозрачност ex ante  
 Номер на обявлението в РОП: \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Други предишни публикации

**РАЗДЕЛ V: СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР**

Договор №: 67 Обособена позиция №: 1 Наименование Строително-ремонтни работи на сградния фонд на УАСГ – гр.София, бул."Христо Смирненски №1"-Блокове от №1 до 8 и от №11 до 13"

**V.1) Дата на сключване на договора**

Дата: 22/10/2015 дд/мм/гггг

**Дата на решението за възлагане на поръчката**

Дата: 12/09/2015 дд/мм/гггг

V.2) Брой на получените оферти: 5

**V.3) Наименование и адрес на изпълнителя**

Официално наименование и ЕИК (код по Булстат)  
 АБАК ДС ООД

Адрес  
 ул. Луй Айер, бл.255, вх.А, ет.1

Град  
 София

Пощенски код  
 1404

Държава  
 България

Телефон  
 02 9628460

Електронна поща  
 abak\_ds@abv.bg

Факс  
 02 9628460

Интернет адрес (URL):

**V.4) Информация за стойността на договора (в цифри)**

без да	включва	Стойност на
включва	ДДС	ДДС (в %)
ДДС		

**Първоначална прогнозна обща стойност на договора (когато е приложимо)**

Стойност: \_\_\_\_\_ Валута:   при \_\_\_\_\_

**Крайна обща стойност на договора**

Стойност: 310000 Валута: BGN   при \_\_\_\_\_

или  
 най-ниска \_\_\_\_\_  
 цена

и  
 най-висока \_\_\_\_\_ Валута:   при \_\_\_\_\_  
 цена

които са взети предвид

**В зависимост от това дали се сочи годишна или месечна стойност (моля, посочете):**

брой години \_\_\_\_\_ или брой месеци 36

<p><b>V.5) При изпълнение на договора ще участват подизпълнители</b> Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Ако да, посочете стойността или дела от договора, който ще се изпълнява от подизпълнители</p> <p>Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута:</p> <p>Дял: _____ %</p> <p><input type="checkbox"/> Не е известно</p> <p>Кратко описание на дела (стойността) от договора, който ще се изпълнява от подизпълнители</p> <p>_____</p>
--

(Използвайте този раздел толкова пъти, колкото е необходимо)

**РАЗДЕЛ V: СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР**

Договор №: 63 Обособена позиция №: 2 Наименование “Строително - ремонтни работи, включително аварийна и текуща поддръжка на сградния фонд на студентски общежития - бл.33Б, бл.34А, бл.34Б, бл.35, бл.36А, бл.61Б и студентски стол 3-14 -УАСГ – гр.София”

<b>V.1) Дата на сключване на договора</b>			
Дата: 14/10/2015 дд/мм/гггг			
<b>Дата на решението за възлагане на поръчката</b>			
Дата: 12/09/2015 дд/мм/гггг			
V.2) Брой на получените оферти: 5			
<b>V.3) Наименование и адрес на изпълнителя</b>			
Официално наименование и ЕИК (код по Булстат)			
ЕТ Реале Александър Александров			
Адрес			
жк. Борово, бл.217, вх.А, ап.5			
Град	Пощенски код	Държава	
София	1000	България	
	Телефон		
	02 85022265		
Електронна поща	Факс		
reale2010a@gmail.com	02 85022265		
Интернет адрес (URL):			
<b>V.4) Информация за стойността на договора (в цифри)</b>			
	без да включва ДДС	включва ДДС	Стойност на ДДС (в %)
<b>Първоначална прогнозна обща стойност на договора (когато е приложимо)</b>			
Стойност: _____	Валута: <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	при _____
<b>Крайна обща стойност на договора</b>			
Стойност: 900000	Валута: BGN <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	при _____
или най-ниска цена _____			
и най-висока цена _____	Валута: <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	при _____
които са взети предвид			

<b>В зависимост от това дали се сочи годишна или месечна стойност (моля, посочете):</b> брой години _____ или брой месеци 36
<b>V.5) При изпълнение на договора ще участват подизпълнители</b> Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Ако да, посочете стойността или дела от договора, които ще се изпълняват от подизпълнители Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: Дял: _____ % <input type="checkbox"/> Не е известно
Кратко описание на дела (стойността) от договора, които ще се изпълняват от подизпълнители _____

(Използвайте този раздел толкова пъти, колкото е необходимо)

**РАЗДЕЛ V: СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР**

Договор №: 68 Обособена позиция №: 3 Наименование "Строително - ремонтни работи на сградния фонд на учебно-оздравителни бази на УАСГ: УОБ „Семково”, УОБ „Веринско” и УОБ „Китен”

<b>V.1) Дата на сключване на договора</b> Дата: 22/10/2015 дд/мм/гггг			
<b>Дата на решението за възлагане на поръчката</b> Дата: 12/09/2015 дд/мм/гггг			
V.2) Брой на получените оферти: 5			
<b>V.3) Наименование и адрес на изпълнителя</b>			
Официално наименование и ЕИК (код по Булстат) АБАК ДС ООД			
Адрес ул. Луи Айер, бл.255, вх. А, ет.1, ап.1			
Град София	Пощенски код 1404	Държава България	
		Телефон 02 9628460	
Електронна поща abak_ds@abv.bg	Факс 02 9628460		
Интернет адрес (URL):			
<b>V.4) Информация за стойността на договора (в цифри)</b>			
	без да включва ДДС	включва ДДС	Стойност на ДДС (в %)
<b>Първоначална прогнозна обща стойност на договора (когато е приложимо)</b> Стойност: _____ Валута: <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> при _____			
<b>Крайна обща стойност на договора</b> Стойност: 60000 Валута: BGN <input checked="" type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> при _____ или най-ниска _____ цена и най-висока _____ Валута: <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> при _____			

цена които са взети предвид
<b>В зависимост от това дали се сочи годишна или месечна стойност (моля, посочете):</b> брой години _____ или брой месеци 36
<b>V.5) При изпълнение на договора ще участват подизпълнители</b> Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Ако да, посочете стойността или дела от договора, който ще се изпълнява от подизпълнители Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: Дял: _____ % <input type="checkbox"/> Не е известно
Кратко описание на дела (стойността) от договора, който ще се изпълнява от подизпълнители _____

(Използвайте този раздел толкова пъти, колкото е необходимо)

**РАЗДЕЛ VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ**

<b>VI.1) Поръчката е свързана с проект и/или програма, които са финансирани от фондове на ЕС</b> Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Ако да, посочете проекта и/или програмата: _____ _____ _____		
<b>VI.2) Допълнителна информация (когато е приложимо)</b> Дърводелски работи, водопроводни и канализационни инсталации, електроинсталации, отоплителни инсталации и общостроителни ремонтни работи, като обемът на строителноремонтните работи зависи от вида и периодичността на повтаряне на аварийните ситуации и наличието на финансови средства.		
<b>VI.3) Процедури по обжалване</b>		
<b>VI.3.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване</b>		
Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
	Телефон 02 9884070	
Електронна поща cpcadmin@cpc.bg	Факс 02 9807315	
Интернет адрес (URL): <a href="http://www.cpc.bg">http://www.cpc.bg</a>		
<b>Орган, който отговаря за процедурата по медиация (когато е приложимо)</b>		
Официално наименование		
Адрес		

Град	Пощенски код	Държава
	Телефон	
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
<p><b>VI.3.2) Подаване на жалби (моля, попълнете раздел VI.3.2 ИЛИ при необходимост раздел VI.3.3)</b>          Уточнете информацията относно крайния срок (крайните срокове) за подаване на жалби:</p> <hr/> <hr/>		
<p><b>VI.3.3) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби</b></p>		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
	Телефон	
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
<p><b>VI.4) Дата на изпращане на настоящата информация за сключен договор</b>          Дата: 02/11/2015 дд/мм/гггг</p>		
<p><b>Данни за лицата, които са подали оферти, а когато в процедурата са участвали обединения - и за членовете на обединението</b></p>		
<p>1. Оферта вх. № 1/18.08.2015г. от ЕТ „Реале - Александър Александров“, ЕИК: 121694358;</p>		
<p>2. Оферта вх. №2/19.08.2015г. от „АБАК - ДС“ ООД; ЕИК: 130 197 330</p>		
<p>3. Оферта вх. №3/19.08.2015г. от „Академично строителство 98“ АД, ЕИК: 121 799 284</p>		
<p>4. Оферта вх. №4/19.08.2015 г. от „Лат-Строй“ ЕООД; ЕИК: 175 238 073</p>		
<p>5. Оферта вх. №5/19.08.2015г. обединение „Кубар - Руен“ (не е юридическо лице, а е ДЗЗД, без ЕИК). Партньори в обединението са „Руен Холдинг“ АД с ЕИК: 109050379 и „Кубар Строй“ ЕООД с ЕИК: 203362298 .</p>		



**ПРИЛОЖЕНИЕ В****Категории услуги, указани в Раздел II: Обект на обществената поръчка**

<b>Категория (1)</b>	<b>Предмет</b>
1	Услуги по поддържане и ремонт
2	Услуги на сухопътния транспорт(2), включително услуги с бронирани автомобили и куриерски услуги, с изключение на превоз на поща
3	Услуги на въздушния транспорт за превоз на пътници и товари, с изключение на превоз на поща
4	Превоз на поща по суша(3) и въздух
5	Далекосъобщителни услуги
6	Финансови услуги, а) застрахователни услуги, б) банкови и инвестиционни услуги(4)
7	Компютърни и свързаните с тях услуги
8	Научни изследвания и експериментални разработки (5)
9	Счетоводни и одиторски услуги
10	Услуги по проучване на пазара и изследване на общественото мнение
11	Консултантски услуги по управление и стопанска дейност (6)
12	Архитектурни услуги; инженерни и интегрирани инженерни услуги; услуги по градоустройствено планиране и паркова архитектура, инженерно ориентирани научни и технически консултантски услуги; технически изпитвания и анализи
13	Рекламни услуги
14	Услуги по почистване на сгради и управление на недвижими имоти
15	Полиграфически услуги и услуги по възпроизвеждане на записани носители срещу възнаграждение или по договор
16	Услуги по събиране и третиране на твърди и течни отпадъци, включително канализационни води; санитарни и почистващи услуги
<b>Категория (7)</b>	<b>Предмет</b>
17	Услуги на хотели и ресторанти
18	Услуги на железопътния транспорт
19	Услуги на водния транспорт
20	Спомагателни услуги в транспорта;
21	Юридически услуги
22	Посреднически услуги по набиране, насочване и предоставяне на работна сила (8)
23	Детективски и охранителни услуги, с изключение на услугите с бронирани автомобили
24	Образователни услуги
25	Услуги по здравеопазването и социалните дейности
26	Услуги в областта на културата, спорта и развлеченията (9)
27	Други услуги (8), (9)

(1) Категории услуги по смисъла на член 5, ал.1, т.1, Приложение 2 от ЗОП.

(2) С изключение на услуги по железопътен транспорт по категория 18.

(3) С изключение на услуги по железопътен транспорт по категория 18.

(4) С изключение на финансови услуги във връзка с емитирането, продажбата, покупката или прехвърлянето на ценни книжа или други финансови инструменти и услуги предлагани на централните банки. Изключени са също: услуги, включващи придобиване или наемане, независимо с какви финансови средства, на земя, съществуващи сгради или други недвижими имоти, както и на права върху тях; въпреки това, финансови услуги, сключени едновременно, преди или след договора за придобиване или наемане, независимо под каква форма, са предмет на обществена поръчка.

(5) С изключение на научни изследвания и експериментални разработки, различни от тези, когато ползите остават изключително за възложителя при извършване на неговата дейност при условие, че той изцяло е заплатил услугата.

(6) С изключение на услуги във връзка с арбитражни и помирителни дела.

(7) Категории услуги по смисъла на член 5, ал.1, т.2, Приложение 3 от ЗОП.

(8) С изключение на сключване на трудови договори.

(9) С изключение на поръчки за придобиването, създаването, продуцирането и копродуцирането на програми от радио- и телевизионни оператори и предоставянето на програмно време.

**ПРИЛОЖЕНИЕ Г****ОСНОВАНИЯ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКА БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛНО ПУБЛИКУВАНЕ НА ОБЯВЛЕНИЕ**

**(Моля, изложете основанията за възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление. Те трябва да съответстват на приложимите разпоредби от ЗОП.)**

**Основания за избор на процедура на договаряне без обявление**

а) Няма подадени оферти или подадените не отговарят на предварително обявените условия от възложителя:

- открит процедура,  
 - ограничена процедура.  
 б) Стоките, предмет на доставката, се произвеждат с цел изследване, експериментиране, научна или развойна дейност.  
 в) Строителството/доставките/услугите могат да бъдат възложени само на определен участник, поради причини, които са:  
 -технически,  
 -художествени,  
 -свързани със защитата на изключителни права.  
 г) Изключителна спешност, предизвикана от непредвидими за възложителя обстоятелства.  
 д) Възлагат се допълнителни строителство/доставки/услуги съгласно условията, указани в ЗОП.  
 е) Възлагат се нови строителство/услуги, които са повторение на съществуващи строителство/услуги и които са възложени в съответствие с условията, указани в ЗОП.  
 ж) Поръчка за услуга, възложена на класирания на първо място участник или на един от класираните в конкурса за проект.  
 з) За доставки, които са котираны и закупени на стокова борса  
 и) За доставки на стоки при благоприятни условия:  
 -от доставчик, който окончателно прекратява своята дейност,  
 -от търговски дружества, обявени в ликвидация или несъстоятелност, споразумение с кредиторите или сходна процедура  
 й) Всички подадени оферти при открит процедура, ограничена процедура или състезателен диалог не отговарят на предварително обявените от възложителя условия или са неприемливи. В договарянето са включени само тези участници, които са удовлетворили критериите за подбор.  
 Други основания за възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление за поръчка  
 к) предмет на поръчката са услугите, посочени в Приложение №3 към ЗОП.  
 л) поръчката не попада в приложното поле на ЗОП.

В случай че сте попълнили горната таблица, в следващото поле обяснете по ясен и разбираем начин защо считате, че възлагането на поръчката без предварителна публикация на обявление за обществена поръчка е законосъобразно, като посочите съответните факти и, когато е уместно, правните заключения в съответствие с приложимата нормативна база (максимум 500 думи).

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---
